



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-78/2019-252

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom IMPULS-SPORT d.o.o. u stečaju, OIB: 21407934409, Imotski, Ulica Fra Rajmonda Rudeža 1, kojeg zastupa stečajni upravitelj Dražen Vidman, OIB: 42883746819, Ivanec, V. Nazora 77, 26. srpnja 2024.

### z a k l j u č i o   j e

I. Određuje se za 4. rujna 2024. u 10:00 sati, u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, ročište radi utvrđivanja troškova unovčenja i diobe kupovnine ostvarene unovčenjem nekretnina označenih kao:

a) kat. čest. 3111/4, zgrada sa zemljištem površine 118 m<sup>2</sup>, upisane u ZK uložak 2940, k.o. Imotski-Glavina i to:

- 3. Suvlasnički dio: 1922/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), prostor na 1. katu zgrade, koji se sastoji od - ured, površine 18,3 m<sup>2</sup>, ured, površine 13,6 m<sup>2</sup>, ured, površine 17,5 m<sup>2</sup>, hodnik, površine 9,2 m<sup>2</sup>, čajna kuhinja, površine 5 m<sup>2</sup>, wc, površine 3,9 m<sup>2</sup>, wc, površine 3,7 m<sup>2</sup>, ukupne netto površine 71,2 m<sup>2</sup>, označen crvenom bojom;

- 4. Suvlasnički dio: 1855/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), prostor na 2. katu zgrade, koji se sastoji od- ured, površine 18,3 m<sup>2</sup>, ured, površine 13,5 m<sup>2</sup>, ured, površine 17,2 m<sup>2</sup>, hodnik, površine 7,5 m<sup>2</sup>, čajna kuhinja, površine 5,1 m<sup>2</sup>, wc, površine 3,6 m<sup>2</sup>, wc, površine 3,5 m<sup>2</sup>, ukupne netto površine 68,7 m<sup>2</sup>, označen svijetlo plavom bojom;

- 5. Suvlasnički dio: 1884/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), prostor koji se nalazi na 3. katu zgrade, a sastoji se od- ured, površine 18,3 m<sup>2</sup>, ured, površine 13,3 m<sup>2</sup>, ured, površine 18,6 m<sup>2</sup>, hodnik, površine 7,4 m<sup>2</sup>, čajna kuhinja, površine 5,1 m<sup>2</sup>, wc, površine 3,6 m<sup>2</sup>, wc, površine 3,5 m<sup>2</sup>, ukupne netto površine 69,8 m<sup>2</sup>, označen tamno plavom bojom.

b) kat. čest. 2741/103, zgrada i dvorište ukupne površine 3405, upisane u ZK uložak 2625, k.o. Imotski-Glavina i to:

- 1. Suvlasnički dio: 3/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), 3/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP1 koji se nalazi u prizemlju poslovne građevine ukupne pov, 89,52 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prodajnog prostora, spremišta, tri predprostora i dva WC-a označenog u tlocrtu prizemlja zelenom bojom;

- 2. Suvlasnički dio: 6/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), 6/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP2 koji se nalazi u prizemlju poslovne građevine ukupne pov. 205,07 m<sup>2</sup>, a sastoji se od izložbenog prostora, WC-a, ureda, predprostora, spremišta i garderobe označenog u tlocrtu prizemlja crvenom bojom;

- 3. Suvlasnički dio: 7/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), za 7/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP3 koji se nalazi u prizemlju poslovne građevine ukupne pov. 223,23 m<sup>2</sup>, a sastoji se od jedne prostorije- skladišta označenog u tlocrtu prizemlja plavom bojom;

- 4. Suvlasnički dio: 12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), 12/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP4 koji se nalazi u prizemlju poslovne građevine ukupne pov. 407,26 m<sup>2</sup> a sastoji se od jedne prostorije-skladišta označenog u tlocrtu prizemlja ljubičastom bojom

- 5. Suvlasnički dio: 11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), 11/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP5 koji se nalazi na prvom katu poslovne građevine ukupne pov. 366,75 m<sup>2</sup> a sastoji se od hodnika, šest predprostora, garderobe, osam WC-a i osam ureda označenog u tlocrtu prvog kata zelenom bojom;

- 6. Suvlasnički dio: 11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), 11/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP6 koji se nalazi na prvom katu poslovne građevine ukupne pov. 353,11, a sastoji se od hodnika, tri predprostora, garderobe, pet WC-a i sedam ureda označenog u tlocrtu prvog kata crvenom bojom

- 7. Suvlasnički dio: 14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), 14/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP7 koji se nalazi na prvom katu poslovne građevine ukupne pov. 465,36 m<sup>2</sup>, a sastoji se od jedne prostorije - skladišta označenog u tlocrtu prvog kata plavom bojom

- 8. Suvlasnički dio: 11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), 11/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP8 koji se nalazi na drugom katu poslovne građevine ukupne pov., 366,47 m<sup>2</sup>, a sastoji se od hodnika, šest predprostora, garderobe, spremišta i osam WC-a i osam ureda označenog u tlocrtu drugog kata zelenom bojom

- 9. Suvlasnički dio: 12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), 12/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP9 koji se nalazi na drugom katu poslovne građevine ukupne pov. 375,15 m<sup>2</sup>, a sastoji se od hodnika, garderobe, tri predprostora, dva WC-a i deset ureda označenog u tlocrtu drugog kata crvenom bojom

- 10. Suvlasnički dio: 13/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), 13/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP10 koji se nalazi na drugom katu poslovne građevine ukupne pov. 436,68 m<sup>2</sup>, a sastoji se od jedne prostorije-skladišta označenog u tlocrtu drugog kata plavom bojom

c) kat. čest. 2167/1 zgr, kuća, površine 322 m<sup>2</sup> i kat. čest. 2167/6, zgr, zgrada površine 284 m<sup>2</sup>, ukupne površine 606 m<sup>2</sup>, upisane u ZK uložak 5613, k.o. Split i to:

- 8. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) (8.11. Suvlasnički dio etaže: 5/640 i 8.27. Suvlasnički dio etaže: 5/640);

- 9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) (9.6. Suvlasnički dio etaže: 5/640 i 9.7. Suvlasnički dio etaže: 5/640).

II. Na ročište se pozivaju razlučni vjerovnici te stečajni upravitelj, kao i svi drugi vjerovnici koji polažu pravo na namirenje iz kupovnine postignute prodajom nekretnine iz točke I. ovog zaključka.

III. Upozoravaju se osobe iz točke II. izreke ovog zaključka da će se tražbine vjerovnika koji ne dođu na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa. Najkasnije na ročištu za diobu mogu se osporiti tražbine, visina tražbina i red namirenja.

U Splitu 26. srpnja 2024.

Sudac  
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Dražen Vidman
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-3086a-c908f**

Kontrolni broj: **04ec2-8bb1e-ec355**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.